



KESKKONNAAMET

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Teie 25.08.2026 nr 8-1/23-162/14893-1

Meie 01.09.2026 nr 6-3/26/15414-2

Seisukoht Riigitee 59 Pärnu - Tori km 1,6 Sindi-Lodja silla kergliiklustee tunneli ehitusloa eelnõu ja keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kohta

Esitasite Keskkonnaametile¹ ehitusseadustiku (EhS) § 42 lg 7 ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 11 lg 2² alusel kooskõlastamiseks ja arvamuse andmiseks riigitee 59 Pärnu - Tori km 1,6 vana Sindi-Lodja silla kergliiklustunneli ehitusloa eelnõu ja keskkonnamõju hindamise (KMH) algatamata jätmise korralduse eelnõu ning KMH vajalikkuse eelhinnangu². KMH eelhinnang hõlmab laiemalt ka vana silla rekonstrueerimist ning juurdepääsuteede rajamist.

Projektiga³ kavandatava tegevuse üldeesmärk on olemasoleva vana Sindi-Lodja silla rekonstrueerimine kergliikluse jaoks, sellele juurdepääsuteede rajamine ning sillaaluse jalakäijate tunneli ehitamine (II etapp). Transpordiamet väljastas 25.03.2026 korraldusega nr 1.1-3/26/200 ehitusloa riigitee 59 Pärnu - Tori km 1,2 – 2,0 teelõigu ja vana Sindi - Lodja silla (698) rekonstrueerimiseks ning otsustas KMH algatamata jätta. Keskkonnaamet andis projekti II etapi ehitusloa eelnõu ja KMH eelhinnangule seisukoha ning kooskõlastuse 25.02.2026 kirjaga nr 6-3/26/3077-2 (hõlmas ka kergliiklustunnelit). Praegu menetletav ehitusluba käsitleb eraldi üht osa mainitud projektist ehk kergliiklustunneli ehitust. Sama üldprojekt hõlmab ka uue Sindi-Lodja silla ehitamist (I etapp), milleks on ehitusluba antud Transpordiameti 05.05.2025 korraldusega nr 1.1 3/25/322. See on üks osa laiemast põhiprojektist⁴.

Keskkonnaamet on eelnevalt olnud asjaomase asutusena kaasatud Sindi-Lodja silla detailplaneeringu menetlusse⁵, mille raames koostati ka keskkonnamõjude strateegilise hindamise (KSH) eelhinnang ning samuti projekti I ja II etapi ehitusloa menetlusse.

Keskkonnaamet on seisukohal⁶, et lähtudes kavandatavast tegevusest, teadaolevast informatsioonist ning KMH eelhinnangu tulemustest (eeldusel, et kavandatava tegevuse elluviimisel järgitakse eelhinnangus kirjeldatud keskkonnameetmeid) ei kaasne

¹ Registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 25.08.2026 nr 6-3/26/15414 all.

² KMH eelhinnang: „Pärnu linnas asuva Sindi-Lodja silla projekti keskkonnamõju hindamise eelhinnang. II etapp - vana sild“ (Alkranel OÜ, versioon 23.12.2025).

³ Põhiprojekt: „Sindi-Lodja sild. Tunneli konstruksiooni osa“ (Stricto Projekt OÜ, projekti nr: SLA).

⁴ Projekt: „Sindi-Lodja sild“ (Roadplan OÜ, töö nr SLA).

⁵ DP kehtestati Pärnu Linnavalitsuse 10.03.2025 korraldusega nr 164.

⁶ Seisukoht on antud Keskkonnaameti pädevusse jäävas osas.

ehitusloaga kavandatud tegevusega eeldatavalt olulist keskkonnamõju (KeHJS § 2²) ning KMH algamine ei ole vajalik.

Tegevus on kooskõlas looduskaitseaduse (LKS) ranna ja kalda kaitse sätetega (LKS § 34) ja avalikult kasutatavat teed võib kalda ehituskeeluvööndisse rajada kehtiva planeeringu alusel (LKS § 38 lg 5 p 9). Käesoleval juhul on aluseks kehtiv Sindi-Lodja silla detailplaneering. Samuti on ehitusloa kõrvaltingimustes seatud põhjaveega seotud veekaitselised meetmed asjakohased. Palume veenduda, et kõik kergliiklustunneli ehitamiseks vajalikud tingimused ja meetmed KMH eelhinnangust on kantud ehitusloa kõrvaltingimustesse.

Selguse huvides märgime, et ehitusloa andmise korralduse peatükis 2 (menetluse käik) on viidatud, et justkui kergliiklustee tunnel asuks Reiu jõe hoiualal (KLO2000294), millest tulenevalt rakendub Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu” § 15 punkt 8⁷. Kavandatav kergliiklustee tunnel ise Reiu jõe hoiuala, sh Natura 2000 Reiu jõe loodusala ei paikne ning selle määruse punktile kui eelhinnangu koostamise alusele viitamine konkreetselt selle objekti ehitamiseks ei ole põhjendatud. Mõistame, et materjalidega kaasas olev KMH eelhinnangu sisus on see määruse punkt välja toodud, kuna eelhinnang käsitleb tervikuna vana silla rekonstrueerimist, juurdepääsuteid ning kergliiklustunnelit. Eelmainitu tõttu ei ole ka kergliiklustee tunneli ehitusloa väljastamiseks vajalik Keskkonnaameti KeHJS § 11 lg 10 kohane kooskõlastus ega LKS § 14 kohane nõusolek.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Helen Manguse
juhataja
keskkonnakorralduse büroo

Liis Sinijärv 5306 4783 (looduskasutus)
liis.sinijarv@keskkonnaamet.ee

Karl Markus Wahlberg 5885 7049 (keskkonnakorraldus)
karl.wahlberg@keskkonnaamet.ee

⁷ KMH vajalikkuse eelhinnang tuleb anda sellise tegevuse korral, mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik, kuid mis võib üksi või koostoimes muu tegevusega eeldatavalt mõjutada Natura 2000 võrgustiku ala või kaitstavat loodusobjekti.